



Jorge Macri presentó un plan para seguir desarrollando el Sur centrado en tres grandes ejes: “Generar Ciudad”, “Generar Entretenimiento” y “Generar Logística”. “No es una obra, ni dos; es un plan ambicioso y de largo plazo para que el Sur siga creciendo y los vecinos vivan mejor”, sostuvo el Jefe de Gobierno en el Parque de la Ciudad.

A través del programa “Ciudad 360 - Desarrollo del Sur: oportunidades y desafíos”, el Gobierno porteño impulsa una alianza con el sector privado para proyectar “el nuevo centro de la Ciudad” donde viven más de 700 mil personas.

“Presentamos este proyecto integral que apuesta a la colaboración público-privada porque creemos que el Estado no puede ni debe hacerlo todo, pero tampoco mirar para otro lado”, consideró Jorge Macri. Y añadió: “Generamos las condiciones, el privado confía e invierte, y los vecinos le dan uso y movimiento”.

Empresarios e inversores participaron de los paneles “Alcaldes”, a cargo de Francis Suárez y Federico Gutiérrez (alcaldes de Miami y Medellín) y “Urbanismo”, liderado por los académicos Francesca Governa (geógrafa del Instituto Politécnico de Torino, Italia) y Ka Chi James Lai (arquitecto y urbanista internacional de Taiwán). Los acompañó el jefe de Gabinete, Gabriel Sánchez Zinny.

Con el plan se va a desarrollar La Boca, Barracas, Nueva Pompeya, Villa Riachuelo, Villa Soldati, Villa Lugano y Mataderos: “Tenemos que traer más escuela pública y más salud pública acá; por eso los polos educativos nuevos están ocurriendo todos en el Sur y los polos de salud también: lo que yo quiero, lo que soñamos, es que el Sur sea el nuevo motor de desarrollo de esta Ciudad”, remarcó el Jefe de Gobierno.

### Detalle del plan

- **Generar Ciudad:** El foco está puesto en vivienda, seguridad, recuperación del espacio público, expansión de servicios básicos y caminabilidad. Se van a construir viviendas en 20 lotes con 1.000 nuevas unidades para más de 3.000 familias y 22 locales comerciales disponibles.
- **Generar Entretenimiento:** Tiene como objetivo apuntar a los eventos, el turismo y los

deportes. Se construirá un estadio modular para más de 60.000 personas y se instalará un parque de juegos en el Parque de la Ciudad. Allí también se realizaron grandes eventos como Creamfields, BA Trap, Solomun, entre otros, que reunieron a más de 1.400.000 asistentes.

- **Generar Logística:** Se proyecta un Polo Logístico como complemento del Centro de Transferencia ubicado al lado del Parque Olímpico. Allí habrá 10 naves metálicas, oficinas y nuevas calles públicas, generando más de 2.000 empleos. Además, habrá espacios verdes con mobiliario urbano e iluminación.

Durante 2024 la Ciudad impulsó acciones en el Sur como el Plan integral de mejoras en Caminito y la primera navegación comercial en la Boca del Riachuelo; la puesta en valor del Autódromo, el complejo Barraca Peña y el transbordador Nicolás Avellaneda, y la finalización de edificios del Parque Olímpico. También se inauguró una nueva comisaría en Barracas (Montes de Oca 861) y comenzaron los trabajos para renovar todas las estaciones del Premetro y finalizar el enlace de las cabeceras para que viajar sea más rápido, directo y sencillo.

Además se lanzaron créditos UVA con tasas preferenciales y se inauguró la Planta de Tratamiento de Residuos Mixtos. Esto se suma a la consolidación del Polo Tecnológico, que marcó el camino para que se instalen en la zona las oficinas de grandes empresas, sedes de universidades, cadenas gastronómicas y la propia Sede de Gobierno. Y la construcción de la Línea H y el Metrobús Sur, que beneficia a 250 mil personas todos los días.